

公開徵求報價建國院區啟智大樓委外清潔勞務採購 需求計畫書

- 一、採購案名：建國院區啟智大樓委外清潔勞務採購案
- 二、採購案號：PD-114-15
- 三、採購目的：為維持院區整潔與安全之生活環境，啟智大樓（地下室、1樓、2樓、3樓、5樓及樓頂）之清潔作業採委外方式辦理，清潔範圍包含公共空間及窗戶（每年清潔一次），以利由專業人員負責執行，確保清潔品質與作業效率。
- 四、預算金額：略。
- 五、清潔區域及頻率(週期)要求：
- （一）一般清潔範圍（地下室、1樓、2樓、3樓、5樓、樓頂）：樓地板、扶手、廁所、器具、垃圾等清潔(清理)。
- （二）窗戶清潔：每年一次(含室內、外)。

項目	清潔頻率	地下室	1樓	2樓	3樓	5樓	樓頂
廁所	日/ 至少1次		V	V	V	V	
垃圾整理	日/ 至少1次	V	V	V	V	V	
地下室	月/ 至少1次	V					
長廊	月/ 至少1次		V	V	V	V	
兩側樓梯	周/ 至少1次	V	V	V	V	V	
運動室	周/ 至少1次				V		
感官室	周/ 至少1次					V	
蜘蛛網	月/ 至少1次	V	V	V	V	V	

會議室	周/ 至少 1 次			V			
影印室	周/ 至少 1 次			V			
茶飲區	月/ 至少 1 次		V				
窗戶	年/ 至少 1 次	V	V	V	V	V	
陽台	周/ 至少 1 次				V*2	V	
樓頂清潔(含排水孔)	需不定時巡查，並視情況立即清除堵塞物，以維持排水暢通						V
電梯間	日/ 至少 1 次	V	V	V	V	V	

啟智大樓清潔公共區域及清潔頻率(週期)：

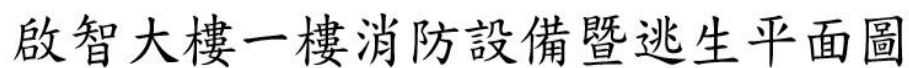
PS：前述區域除例行清潔外，並將視實際髒污情形適時加強清潔，以維持環境整潔與安全。

六、廠商投標前建議赴現地履勘。

七、所報價格含採購標的：本案所有清潔工具及耗材均由院方統一提供，委外廠商僅負責人力派遣及清潔作業之執行。



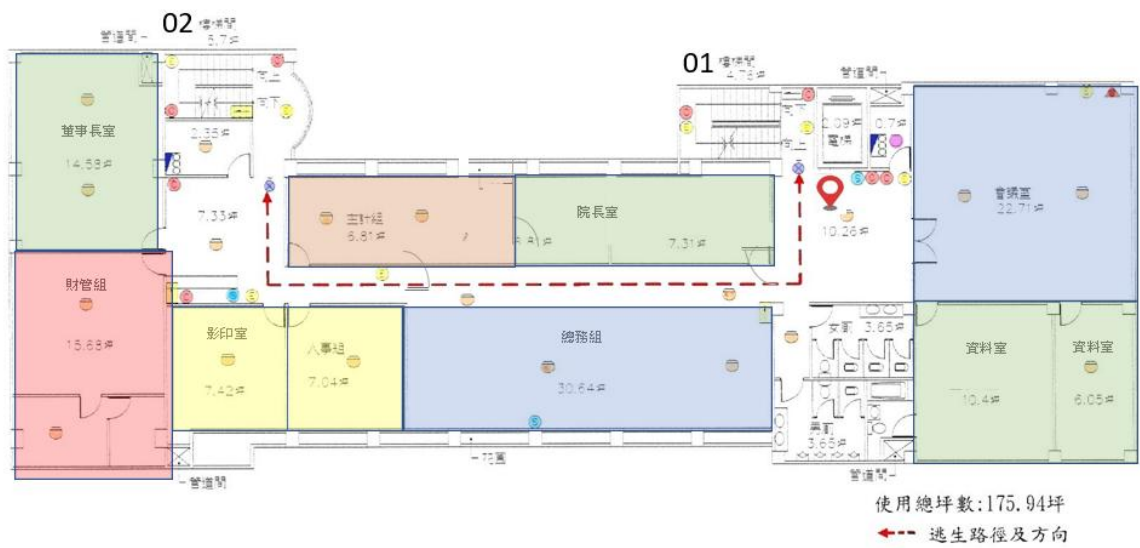
線



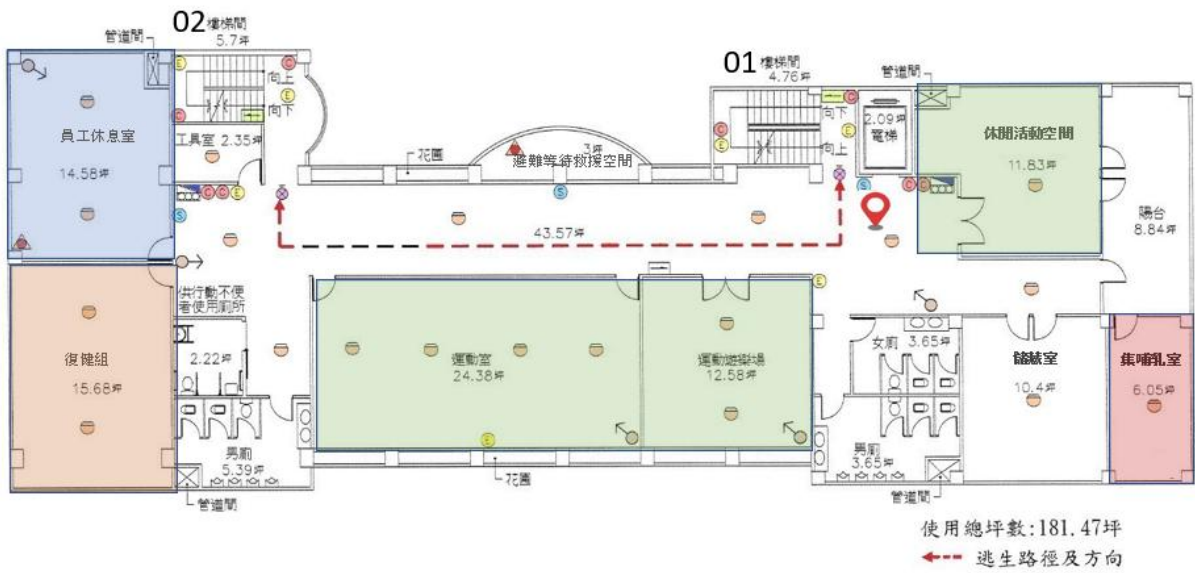
裝

訂

線



啟智大樓二樓消防設備暨逃生平面圖

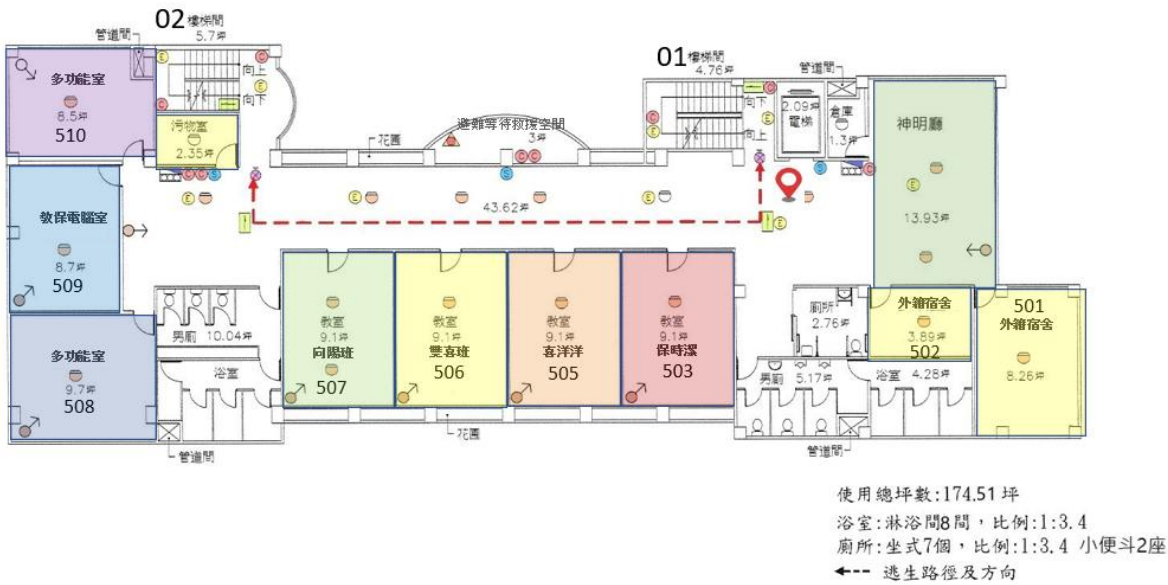


啟智大樓三樓消防設備暨逃生平面圖

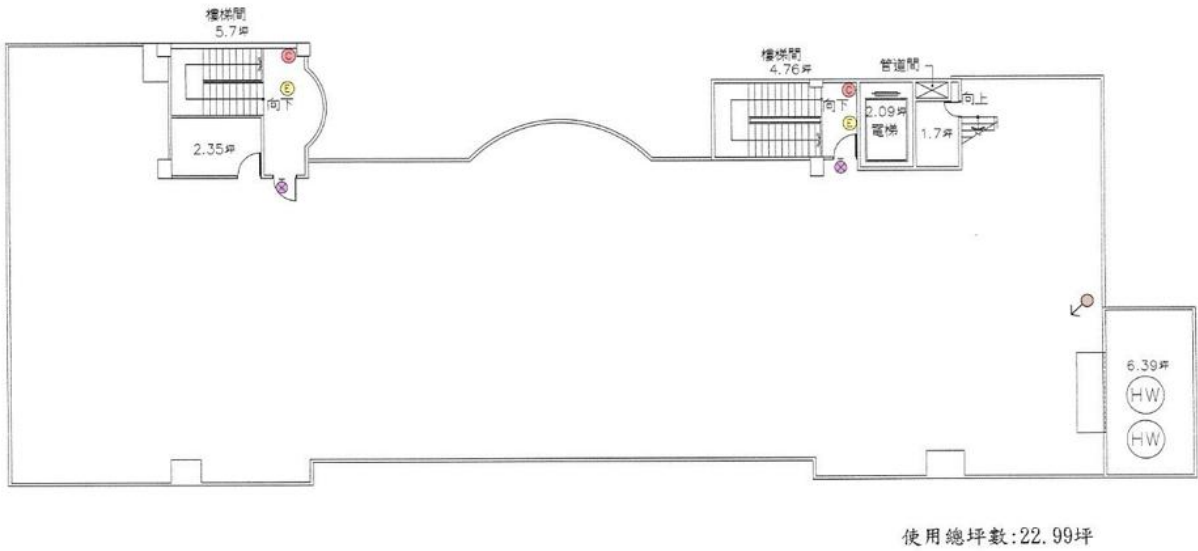
裝

訂

線



啟智大樓五樓消防設備暨逃生平面圖



啟智大樓頂樓消防設備暨逃生平面圖