

公開徵求報價—大溪仁愛社區三樓屋頂水塔處防水及斜屋瓦修繕

需求計畫書

- 一、採購案名：大溪仁愛社區三樓屋頂水塔處防水及斜屋瓦修繕工程採購案
- 二、採購案號：PD-113-0529
- 三、採購目的：為避免因下雨造成頂樓平台與斜屋瓦處漏水、施做防水與部分斜屋瓦修繕以維護承租戶人身安全與院方屋況品質。
- 四、預算金額：略。
- 五、期程要求：113年07月30日前完成驗收。
- 六、廠商投標前請到本院八德區建國路38號找總務於社區現場進行實際看勘景評估。
- 七、建材規格：如規格表
- 八、所報價格含採購標的、運輸費用、施工耗材費用、安裝及測試費用、工資及稅金等。
- 九、本案自驗收合格之日起，保固3年。
- 十、得標廠商交貨時應進行各系統測試，(含前、中、後組裝測試過程之照片及提供維修文件目錄)彙集成果報告書，乙式三份。

十一、設備建議參考功能/規格

項次	品名	規 格	單位	數量	備註
一	三樓水塔地坪 PU 防水層打除運棄。		M2	40	
二	三樓地坪鋪 PU 防水層。		M2	40	
三	三樓右側斜屋頂瓦及防水層差除運棄。		M2	32	3 樓陽台側
四	面層樹脂黏著劑粉刷		M2	32	3 樓陽台側
五	不垂流 PU 防水材			32	3 樓陽台側
六	右側斜屋頂瓦片部分更新		式	1	3 樓陽台側
七	施工鷹架含樓梯		式	1	
八					
九	稅金				

十二、保固責任：

本履約標的自全部完成履約經驗收合格日之日起，由廠商保固3年(由機關於採購時載明)。如未符合相關規定，機關得要求廠商於 7 日內(機關未

填列者，由主驗人定之)改善、更換可用件、退貨或換貨(以下簡稱改正)。
逾期未改正者依採購契約第14條規定計算逾期違約金。

十三、施工需求：

- 1．驗收測試由廠商負責。
- 2．所有器材在合格驗收前，如有損壞、遺失、變質或影響品質壽命等情況，廠商需自行負責。

十四、完工交付文件：含前、中、後組裝過程之照片及文件紙本一式三份。

十五、驗收：依採購規範第12條驗收規定辦理。

裝

訂

線